

Gestão de Pessoas e o Otimismo para Superar a Crise

O professor, palestrante e especialista em treinamentos, Fernando Ventura ministrou no começo de 2017 na sede da APEAAP, para associados e convidados, a palestra 'Gestão de pessoas e o otimismo para superar a crise'. Durante o encontro Ventura apresentou a importância da gestão de pessoas. "Mesmo com os avanços tecnológicos, as pessoas continuam ainda sendo um recurso fundamental para o sucesso das organizações. Agradeço a todos



que estiveram conosco nesta importante troca de experiências". Os participantes receberam certificados.

FEICON 2017

A APEAAP mais uma vez proporcionou aos associados e colaboradores no último dia 04 de abril, uma visita a edição 2017 da FEICON.

A FEICON BATIMAT é referência para quem é do mercado da construção civil e arquitetura por ser considerada uma plataforma de inspiração para seus milhares de visitantes.

Com 23 anos de história, o evento é o único da América Latina que proporciona uma visão completa da área em um só lugar. A feira reúne todos os setores da cadeia produtiva e apresenta uma extensa e variada programação temática, o que faz com que a FEICON BATIMAT seja o início do calendário de vendas da construção civil no país.



ENGENHARIA DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO

O Workshop sobre Engenharia de Segurança contra Incêndio foi realizado em Campinas (SP), na UNICAMP, no dia 23 de março de 2017, tratando dos diversos aspectos que envolvem o tema.

Reunindo cerca de trezentas pessoas, entre profissionais e estudantes da área de engenharia e arquitetura, o evento trouxe especialistas nacionais e internacionais, abordando estudos e pesquisas na área de segurança contra incêndios (SCI).

Entre os temas apresentados, destacam-se as normas americanas de SCI, adotadas no projeto e construção de edifícios, a inspeção predial dos sistemas hidráulicos de proteção contra incêndio, pesquisa experimental de



estruturas desenvolvidas no país, proteção passiva nas estruturas de concreto e a importância da SCI para os profissionais de arquitetura.

O Engenheiro Wilson Tomizawa, associado da APEAAP, esteve presente no evento.

Colaboração:
Wilson Tomizawa
Eng. Civil – Eng. Seg. Trabalho
Inspetor-Chefe – GREB – Pindamonhangaba

5

NOVOS SÓCIOS

Eng. Civil Cayki Jean Frossard Grechi
Eng. Civil Diogo dos Santos
Arq. e Urb. Edgard Vilela Rodrigues Neto
Eng. Civil Lucas Akio Watanabe Godoy

TAXA DE REGISTRO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA RRT

Válida para o exercício de 2017
Prevista no art. 49 da lei nº 12.378/2010 - CAU/BR - VALOR ÚNICO R\$ 89,75

TABELA DE ARRECADUÇÃO DE A. R. T.

Válida para o exercício de 2017
OBRA OU SERVIÇO
Art.2º § 1º da Resolução nº 1.067/15 e anexo da Decisão Plenária (PL) 1.096/16
Faixa/Valor do contrato em (R\$) / Valor em R\$ a ser cobrado
1 - Até R\$ 8.000,00 - R\$ 81,53
2 - De R\$ 8.000,01 até R\$ 15.000,00 - R\$ 142,68
3 - Acima de R\$ 15.000,01 - R\$ 214,82

TABELA DE HONORÁRIOS - VALORES MÍNIMOS

Resolução nº 1002/02; item 6 "Condutas Vedadas" Art. 10; Inciso III-b "apresentar propostas de honorários com valores vis ou extorsivos ou desrespeitando tabela de honorários mínimos aplicáveis;..."

Residencial:		Legalização:	
Até 70m²	R\$ 1.700,00	Até 70m²	R\$ 1.400,00
De 71m² a 150m²	R\$ 25,00/m²	Maior que 71m²	R\$ 20,00/m²
De 151m² a 300m²	R\$ 30,00/m²		
Acima de 301m²	R\$ 35,00/m²	Galpão:	R\$ 15,00/m² - Valor Mínimo
Comercial:		Itens Específicos	
Até 70m²	R\$ 2.500,00	Vigilância Sanitária	35% do valor do projeto
De 71m² a 150m²	R\$ 40,00/m²	Administração da obra	10% do valor do projeto
De 151m² a 300m²	R\$ 35,00/m²	Corpo de Bombeiros	R\$ 8,00/m² = valor mínimo de R\$ 1.000,00
Acima de 301m²	R\$ 30,00/m²		
Desmembramento:			
R\$ 1.000,00 – Valor Mínimo			

Custo Unitário Pini de Edificações (R\$/m²)

Mês de referência: Janeiro/2017 Fonte: Pini

USO DE EDIFICAÇÃO	SÃO PAULO - R\$/M²		
	GLOBAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA
HABITACIONAL			
Residencial Padrão Fino	2.116,27	1.252,81	863,46
Residencial Padrão Médio	1.590,40	854,62	735,77
Residencial Popular	1.208,79	661,25	547,54
Residencial Térrea Padrão Popular	1.418,97	766,81	652,16
Sobrado Padrão Popular	1.687,30	1.011,53	675,77
Prédio com elevador fino	1.484,42	942,79	541,63
Prédio com elevador médio (alto)	1.433,65	813,11	620,54
Prédio sem elevador médio	1.643,26	816,29	826,98
Prédio sem elevador popular	1.220,11	598,07	622,05
COMERCIAL			
Prédio com elevador fino	1.752,48	1.079,41	673,07
Prédio sem elevador médio	1.747,46	953,13	794,33
INDUSTRIAL			
Galpão de uso geral médio	1.462,92	1.002,03	460,89

6

INFORMATIVO



Colégio de Inspectores CREA-SP

Confira as informações sobre esse Evento.

Pág. 03

104 - ANO XV - 2017
Março e Abril de 2017
www.apesap.com.br



Associação dos Profissionais de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Pindamonhangaba